

Banyo Tadilat Fiyat Teklifi Örneđi

Salon Tavan, 2 adet Tv ünitesi, Komple Banyo Fiyat Teklifi.



HÜSEYİN BEY
İZYUVA/ İZMİR

ADRESİNDE BULUNAN DAİRENİN TADİLAT ONARIM ve
DEKORASYON İŞİNE AİT YAPILACAKLAR LİSTESİ VE
FİYAT TEKLİFİ

02.09.2021

YAPILACAK İŞİN DETAYLARI

- Ön teklif görüşmesinden sonra teklif te var ise gerekli revize yapılıp netleştirilecektir. Çalışmanın tüm detayları belirlendikten sonra teklif revizesinde çalışmaların ilerleme şeması dahil tüm detaylar belirtilecektir.

ÇALIŞMALARIN İŞLEYİŞ ŞEMASI

- Teklif anlaşılıp tüm detaylar görüşüldükten sonra var ise teklif te gerekli revizeler yapılıp müşteriye sunulacak ve teklif netleştikten sonra sözleşme aşamasına geçilecektir.
- Sözleşme aşamasından sonra banyo, salonun tüm mimari 3d çizimleri yapılmış müşteriye sunulacaktır ve var ise üzerinde gerekli revizyonlar yapılmış müşteriden onay alındıktan sonra imalat aşamasına geçilecektir.
- Çalışmaların işleyiş şeması kırım, söküm, altyapı ve üst montaj şeklinde olacakve sözleşme aşamasında daha detaylı şekilde belirtilecektir. **NOT /** Sözleşme aşamasında işin başlama, teslim tarihleri, ilerleyişi , firmamızın ve müşterinin yükümlülükleri, ödeme planı gibi detaylar ayrıntılı bir şekilde belirtilecektir.

NOT / Çalışmaların tamamı firmamız tarafından 2 yıl garantilidir.

KULLANILACAK MALZEMELERİN MARKA VE ÖZELLİKLERİ

- Elektrik malzemesi alt yapı kablo ,HES ,ÖZNUR ,SEVAL , ALTIN
Led spot ve motorları MARKT, HOROZ VEYA NÜANS. Anahtar ve priz viko karre serisi ve sigortalar SİEMENS, LEGRAND , SCHNEİDER veya VİKO olacaktır.
 - Su tesisatı ve kat kalorifer tesisatı alt yapı EGE YILDIZ veya FIRAT.
 - Seramik malzemeleri SERAMİKSAN veya KÜTAHYA SERAMİK veya AQUA marka birinci sınıf seramik olacaktır ve müşteriye aittir.
- VİTRİFİYE : Batarya takımları, duş seti, klozet seti, seramik lavabo ve mutfak evyesini kapsamamaktadır.
- SERAMİK MALZEME : Seramikler, yapıştırıcı, çita ve derzi kapsamamaktadır.
- Banyoda duşakabin 6 ml temper camlı, kumlmalı veya kumlamasız , komple krom aksamı olacaktır.
 - Mobilya çalışmaları: Hilton lavabo dolabı ve tv ünitesinin gövde-kapak birinci sınıf mdf lam olacaktır.
 - Boya FİLLİ , MARSHALL veya DYO marka silikonlu silinebilir olacaktır.
 - Banyo zeminine uygulanacak izolasyon WEBER Dry Ss easy seri olacaktır. • Banyo ve vc tavanlar 30*30 klipin tavan olacak.
 - Wc kapı pvc kaplamalı veya melamin olacaktır.
 - Laminant parke ÇAMSAN veya VARİO marka 8ml , 3ml kapron ve 6cm geniş süpürgelik olacaktır.

YAPILACAK İŞLERİN FİYATI

- Bu teklifte verilen rakamlar genel fiyat teklifidir ve yukarıda belirtilenkalemlerin tamamı projede ki metrajlarına göre birim fiyatı üzerinden hesaplanarak elde edilmiştir.
- **Yıkım-Kırım-Moloz-Nakliye:**Banyo dolapları,banyo seramikleri, wc kapısı, salon parkesinin söküm işlemleri yapıлып çıkan molozların nakliyesi yapılacak.
- **Gazbeton-Niş:** Wc kapı boşluğu kapatılacak. Banyoya yapılacak olan dolap ile duşakabinin arasına duvar örümü yapılacak.Duşakabin iç duvarına niş çalışması yapılacak.

- **Su Tesisat:**Müşterimize sunmuş olduğumuz projeye göre banyoda su tesisat yenilemesi ve üst grupların montajı yapılacak.
- **Elektrik Tesisat:**Müşterimize sunmuş olduğumuz projeye göre banyoda elektrik tesisat revizyonları ve üst grupların montajı yapılacak. Salon tavan aydınlatması ve tv ünitesi için spot - led bağlantıları yapılacak.
- **Kat Kalorifer:** Banyoda gerekli revizyon ve havlupan montajı yapılacak.
- **Sıva- Şap:**Banyo duvarlarına sıva çekilecek. Banyo zemin şapı komple yenilenecek. Salon yemek bölümünün zemin şapı yenilenecek.,
- **Yalıtım:** Banyo izolasyonu yapılacak. Malzeme dahildir.
- **Alçı Tamirat- Boya:** Salon, koridor ve banyo duvarına gerekli alçı tamiratları yapılacak.Salon ve koridor tavan duvar boyanacak.

• 19.550TL

- **Asma Tavan:** Salona asma tavan yapılacak.Malzeme işçilik dahildir. •
Seramik - Mermer: Banyo duvar, ve zeminine müşterimizin almış olduğu seramiklerin işçiliği yapılacak. Banyo kapı eşiğine mermerin montajı yapılacak.
- **Klipin Tavan:** Banyoya klipin tavan yapılacak.
- **Menfez:** Banyoya alüminyum menfez montajı yapılacak.
- **Duşakabin:**100x170 kumlamalı veya kumlamasız 6 mm alüminyum aksamalı duşakabin montajı yapılacak.
- **Mermerit:** Banyo hilton dolap üstüne mermerit tezgahın işçilik ve montajı yapılacak. Müşterimizin almış olduğu çanak lavabonun montajı yapılacak.

• 11.610TL

- **Kapılar, Parke:** Melamin veya pvc kaplama wc kapısının işçilik ve montajı yapılacak. Salon laminant parke döşenecek.

• 4.480TL

- **Mobilya:**Banyo hilton dolap ayna dahil, çamaşır makinesi dolabı, rezervuar üst dolap, tv ünitesinin mdf lam gövde kapak olarak üretim ve montajı yapılacak.
- 15.930TL

Genel Toplam : 51.570TL+ KDV

- TEKLİF GEÇERLİLİK SÜRESİ, VERİLEN TEKLİF TARİHİ İLE BİRLİKTE 7 GÜNÜ KAPSAMAKTADIR.

ÖLMEZ DEKORASYON & İÇ MİMARLIK
ÖMER ÖLMEZ